



MACORETZ SCOP RECRUTE

UN COMMERCIAL MAISONS INDIVIDUELLES SUR MESURE F/H

CDI / Temps plein / 44320 Saint Père en Retz / à pourvoir à partir de septembre 2022

Entreprise Générale du Bâtiment spécialisée depuis 35 ans dans la construction de maisons individuelles, de maisons individuelles groupées, de collectifs et l'aménagement d'espaces intérieurs, Macoretz SCOP est organisée en « **Tous Corps d'Etat Intégrés** ». Nos 225 salariés conçoivent, construisent, valorisent et agencent l'intégralité des logements de nos clients.

Notre autre spécificité tient dans notre mode de gouvernance en SCOP. Impliqués, les sociétaires partagent et portent, ensemble, le projet de l'entreprise. **Venez rejoindre notre équipe commerciale dynamique !**

VOS PRINCIPALES MISSIONS

+ Sous la responsabilité du directeur d'activité, vous êtes **l'interlocuteur privilégié** des prospects ayant un projet de construction de maison individuelle ou souhaitant acquérir un logement issu de nos programmes immobiliers.

+ Dans ce cadre, vos missions sont les suivantes :

+ **la gestion clients** : vous êtes l'interlocuteur dédié des prospects avant signature et des clients depuis la signature du contrat (CCMI ou VEFA) à la livraison, en passant par la gestion des choix et avenants. Vous validez avec eux la maturité et la viabilité économique et technique de leur projet. Vous les accompagnez dans leurs démarches. Vous assurez les rendez-vous de signatures et de suivi de dossiers.

+ **le suivi de la relation clients** avec les outils digitaux internes (CRM).

+ **le respect des processus internes** en lien avec vos différents interlocuteurs (prospection foncière, bureau d'études conception, technique, métreurs).

+ **assurer la satisfaction de nos clients et la viabilité économique de chaque projet** : vous remplissez votre objectif de chiffre d'affaires mensuel et annuel. Vous participez également à la génération de contacts via les événements commerciaux par exemple.

VOTRE PROFIL

+ **Bac+2 Vente ou formation aux techniques de vente équivalente souhaitée**

+ Très bonnes connaissances dans le bâtiment

+ Maîtrise des contrats (CCMI, VEFA)

+ Esprit d'équipe, écoute, partage

+ Sens du résultat, de la négociation et de la détermination

+ Maîtrise de l'outil informatique

+ Maîtrise d'un outil CRM

+ Maîtrise technique et économique

+ Force de proposition

LES + DU POSTE

+ poste riche en relationnel

+ déplacements dans un rayon de 1h maximum autour du siège (St Père en Retz)

REMUNERATION ET AVANTAGES

+ Salaire à négocier selon profil

+ Poste à 35h + 4h sup' hebdomadaires possibles

majorées à 15% OU convention de forfait jours

+ Véhicule de service

+ Pro BTP : prévoyance, vacances

+ Epargne salariale : intéressement, participation, PEE

+ CSE : chèques vacances, billetteries, sorties culturelles...

+ Prestations Union sociale des Scop : aides financières pour les vacances, les activités culturelles et de loisir

+ Possibilité de devenir sociétaire : dividendes SCOP

+ Possibilité de covoiturage

MACORETZ SCOP C'EST

+ Un fonctionnement démocratique et participatif, une entreprise engagée + Un cadre de travail qui traduit nos valeurs et nos motivations + Une entreprise qui appuie son efficacité sur les richesses humaines et accompagne votre parcours professionnel

REJOIGNEZ-NOUS !

Envoyez votre candidature, **avant le 29 juillet 2022**, par email à recrutement@macoretz-scop.fr avec votre CV et vos motivations

MACORETZ SCOP

La Hurline - 4, route de Nantes

44320 Saint Père en Retz

Tél. : 02 40 21 82 90 - Fax : 02 40 21 82 24

www.macoretz-scop.fr



Entreprise générale du bâtiment / tous corps d'état intégrés / depuis 1986 / en développement / spécialisée dans la construction de maisons individuelles et l'aménagement d'espaces intérieurs / 210 salariés